

BAHNHOFSTRAÙE 12, 8641 ST. MAREIN

## St. Marein/Mzt. -Ebenes Grundstück in zentraler Lage

Dieses Grundstück befindet sich im Zentrum von St. Marein. Schulen, Ärzte, öffentliche Verkehrsanbindungen sind fuÙläufig in wenigen Minuten erreichbar.

Anschlüsse:

Kanal ca. 2 Meter vom Grundstück

Wasser: am Grundstück

Strom: ca. 20 Meter vom Grundstück (kann nach Vereinbarung auch auf das Grundstück verlegt werden)

### NUTZFLÄCHEN

Grund: ca.829 m<sup>2</sup>

### BESCHREIBUNG

Widmung: 0,2-0,8

HWB: ...

Klasse: ...

### KOSTEN / PREIS

Kaufpreis:

### NEBENKOSTEN

Grunderwerbsteuer: 3,5% vom KP

Grundbucheintragung: 1,1% vom KP

Kaufvertrag und Treuhand: EUR 1.200 zzgl. 20% MwSt. und Barauslagen

### BILDER

