

GRASCHNITZSTRASSE 4, ST. MAREIN

St. Marein - WOHNEN IM SCHLOSS - 3 Zimmerwohnung

Diese 3-Zimmerwohnung mit einer sehr guten Raumaufteilung befindet sich im Schloss Graschnitz.

Raumbuch:

Vorraum, Küche, 2 Zimmer, Wohnzimmer, Badezimmer mit WC

Parkplatz vorhanden

NUTZFLÄCHEN

Zimmer:	3
Wohnfläche:	ca. 69,42 m ²
Balkon:	--
Keller:	--
Parkflächen:	1 KFZ-Abstellplatz

BESCHREIBUNG

Keller:	nein
Zustand:	gut
Beziehbar:	sofort - 5 Jahre befristet
HWB:	220
Klasse:	d

KOSTEN / PREIS

Mietpreis:	EUR 562,65 inkl. BK, Küche, Steuer, KFZ-Abstellplatz, exkl. HK
Betriebskosten:	EUR 104,13 m ²
Heizkosten:	EUR 81 Direktverrechnung
Kaution:	EUR 1.950
Parkplatz:	1 Abstellplatz inkl.

NEBENKOSTEN

Kaution:	3 Bruttomonatsmieten
Maklergebühr:	2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20 % MwSt.
Mietvertragserstellung :	EUR 150

AUSSTATTUNG

Heizung:	Zentral
Inventar:	Küche

BILDER

