

MARTIN-LUTHER-STRAÙE 8, 8600 BRUCK

Bruck. Martin-Luther-StraÙe. Hippe 2 Zimmerwohnung für Pärchen

In der Martin-Luther-StraÙe vergeben wir eine schöne Pärchenwohnung mit 1 Schlafzimmer.

Die Wohnung zeichnet sich durch den großzügigen Grundriss und der ruhigen Lage aus.

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil!

Die Wohnung kann inkl Küche gemietet werden (+EUR 45 Küchenmiete)

Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin bei Herrn Richard Borics Tel. 0664 4312 811

NUTZFLÄCHEN

Zimmer:	2 (1 Schlafzimmer)
Wohnfläche:	ca. 62,85 m ²
Terrasse:	--
Keller:	ja
Parkflächen:	

BESCHREIBUNG

Zustand:	sehr gut
Beziehbar:	sofort (unbefristet)
HWB:	131,30
Klasse:	D

KOSTEN / PREIS

Mietpreis:	EUR 692,97 inkl. BK, Steuer, exkl. HK
Betriebskosten:	inkl.
Heizkosten:	Direktverrechnung
Kautions:	EUR 2.771,88
Parkplatz:	

NEBENKOSTEN

Maklergebühr: :	Makler als ausschließlicher Vertreter des Vermieters (keine Maklergebühr für Mieter:innen)
:	Der Immobilienmakler kann in der Regel nur mit dem Erstauftraggeber eine Provision vereinbaren.

Gleichzeitig wird der Makler im Regelfall auf seine Doppelmaklertätigkeit gem. §5 MaklerG verzichten vielmehr ausdrücklich gem. §17 MaklerG erklären, dass er einseitig nur für den Vermieter tätig wird, nicht für Mieter:innen.

AUSSTATTUNG

Heizung:	Zentral
Inventar:	

BILDER

