GRABENFELDSTRAßE 15, 8600 BRUCK

Bruck. Grabenfeldstraße. Schöne 2-Zimmer Wohnung

In Grabenfeldstraße 15 vergeben wir eine schöne Wohnung mit 1-2 Zimmer (bei Nutzung als Wohnküche)

Die Wohnung zeichnet sich durch den gelungenen Grundriss und der ruhigen Lage aus.
Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil!

Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin bei Herrn Richard Borics Tel. 0664 4312 811

NUTZFLÄCHEN

Zimmer:	2 (1-2 Schlafzimmer)
Wohnfläche:	ca.50,74 m²
Terrasse:	--
Keller:	ja
Parkflächen:	

BESCHREIBUNG

Zustand:	gut
Beziehbar:	sofort (unbefristet)
HWB:	34,2
Klasse:	b

KOSTEN / PREIS

Mietpreis:	EUR 420,34 inkl. BK, Steuer, exkl. HK
Betriebskosten:	inkl.
Heizkosten:	exkl. Direktverrechnung
Kaution:	EUR 1.405,47
Parkplatz:	

NEBENKOSTEN

Kaution::	siehe oben
Maklergebühr: :	Makler als ausschließlicher Vertreter des Vermieters (keine Maklergebühr für Mieter:innen)
:	Der Immobilienmakler kann in der Regel nur mit dem Erstauftraggeber eine Provision vereinbaren.

Gleichzeitig wird der Makler im Regelfall auf seine Doppelmaklertätigkeit gem. §5 MaklerG verzichten vielmehr ausdrücklich gem. §17 MaklerG erklären, dass er einseitig nur für den Vermieter tätig wird, nicht für Mieter:innen.

AUSSTATTUNG

Heizung:	Zentral
Inventar:	

BILDER