

FRAUNEDERGASSE 26, 8600 BRUCK

## .Bruck. Fraunedergasse 26 - 4 Zimmer Wohnung

In der Fraunedergasse 26 vergeben wir eine schöne Familienwohnung mit 3 Schlafzimmer.

Die Wohnung zeichnet sich durch den gelungen Grundriss und der ruhigen Lage aus.

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil!

Die Wohnung wird ohne Küche vermietet!

Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin bei Herrn Richard Borics Tel. 0664 4312 811

### NUTZFLÄCHEN

Zimmer:	4 (3 Schlafzimmer)
Wohnfläche:	ca. 67,22 m <sup>2</sup>
Terrasse:	
Balkon:	--
Keller:	ja
Parkflächen:	

### BESCHREIBUNG

Zustand:	sehr gut
Beziehbar:	sofort (unbefristet)
HWB:	131,30
Klasse:	D

### KOSTEN / PREIS

Mietpreis:	EUR 638,95 inkl. BK, Steuer, exkl. HK
Betriebskosten:	
Heizkosten:	Direktverrechnung
Kautions:	EUR 2.555,80
Parkplatz:	

### NEBENKOSTEN

Kautions:	siehe oben
Maklergebühr:	Provisionsfrei für Mieter

### AUSSTATTUNG

Heizung:	Zentral
Inventar:	

BILDER

