

FRAUNEDERGASSE 22.5, 8600 BRUCK

## Bruck. Fraunedergasse. Sehr schöne 3-Zimmer Wohnung

In der Fraunedergasse 22 vergeben wir eine schöne Familienwohnung mit 2-3 Schlafzimmer.

Die Wohnung zeichnet sich durch den gelungenen Grundriss und der ruhigen Lage aus.

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil!

Die Wohnung kann inkl Küche gemietet werden (+EUR 40 Küchenmiete)

Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin bei Herrn Richard Borics Tel. 0664 4312 811

### NUTZFLÄCHEN

Zimmer:	3 (2-3 Schlafzimmer)
Wohnfläche:	ca. 66,37m <sup>2</sup>
Terrasse:	--
Keller:	ja
Parkflächen:	

### BESCHREIBUNG

Zustand:	sehr gut
Beziehbar:	sofort (unbefristet)
HWB:	131,30
Klasse:	D

### KOSTEN / PREIS

Mietpreis:	EUR 641,10 inkl. BK, Steuer, exkl. HK
Betriebskosten:	
Heizkosten:	Direktverrechnung
Kaution:	EUR 1.923,30
Parkplatz:	

### NEBENKOSTEN

Kaution:	siehe oben
Maklergebühr:	Provisionsfrei für Mieter

### AUSSTATTUNG

Heizung:	Zentral
Inventar:	

BILDER

