

GOETHESTRAÙE 18, 8600 BRUCK

Bruck. GoethestraÙe - Sehr schöne Wohnung mit Loggia ...

In der GoethestraÙe 18 vergeben wir eine sehr schöne Familienwohnung mit 2 Schlafzimmer.

Die Wohnung zeichnet sich durch den gelungen Grundriss und der ruhigen Lage aus.

Zur Wohnung gehört eine Loggia und ein Kellerabteil.

Raumbuch:

Vorraum, Abstellraum, WC, Badezimmer, Kche, Wohn/Esszimmer, 2 Schlafzimmer, Loggia

Die Wohnug wird ohne Kche vermietet.

Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin bei Herrn Richard Borics Tel. 0664 4312 811

NUTZFLÄCHEN

Zimmer:	3 (2 Schlafzimmer)
Wohnfläche:	ca. 94,56 m ²
Terrasse:	
Loggia:	ca. 6 m ²
Keller:	ja
Garage (Anzahl):	möglich
Parkflächen:	

BESCHREIBUNG

Zustand:	sehr gut
Beziehbar:	sofort (unbefristet)
HWB:	131,30
Klasse:	D

KOSTEN / PREIS

Mietpreis:	EUR 940,93 inkl. BK, HK, WW, Steuer
Betriebskosten:	
Kaution:	EUR 3.763,72
Parkplatz:	

NEBENKOSTEN

Kaution:	siehe oben
Maklergebühr: (keine Maklergebühr für Mieter:innen):	Makler als ausschließlicher Vertreter des Vermieters (keine Maklergebühr für Mieter:innen)
:	Der Immobilienmakler kann in der Regel nur mit dem Erstauftraggeber eine Provision vereinbaren.

Gleichzeitig wird der Makler im Regelfall auf seine Doppelmaklertätigkeit gem. §5 MaklerG verzichten vielmehr ausdrücklich gem. §17 MaklerG erklären, dass er einseitig nur für den Vermieter tätig wird, nicht für Mieter:innen.

AUSSTATTUNG

Heizung:	Zentral
Inventar:	
Lift:	Ja

BILDER

