

HANS ROCH WEG 29, KAPFENBERG

Kapfenberg. Nähe Einkaufszentrum Euromarkt. Sehr ruhige 3 ZimmerWohnung

Diese ruhige Wohnung befindet sich in der Nähe des Einkaufszentrums Euromarkt.

Der Garten kann mitbenützt werden

Raumbuch:

- Koch|Essbereich ca. 9 m²
- Wohnzimmer ca. 19 m²
- 1 Schlafzimmer ca. 14 m²
- 1 Schlafzimmer ca. 9 m²
- Badezimmer
- WC
- Balkon

Kein Lift

NUTZFLÄCHEN

Zimmer:	3 (1 Schlafzimmer, 1 kleines Schlafzimmer, Wohnzimmer, Koch/Essbereich)
Wohnfläche:	ca. 60,80 m ²
Balkon:	ca. 10 m ²
Keller:	ja
Garten:	zur Mitbenützung
Parkflächen:	ein Autoabstellplatz zugeteilt

BESCHREIBUNG

Zustand:	gut
Beziehbar:	01.06.2020 unbefristet
HWB:	83
Klasse:	C

KOSTEN / PREIS

Mietpreis:	EUR 532,00 inkl. BK, HK, KFZ Abstellplatz und MwSt.
Betriebskosten:	EUR 104,50 inkl. MwSt
Heizkosten:	EUR 48 inkl. MwSt.
Kaution:	EUR 1.600
Parkplatz:	inkl.

NEBENKOSTEN

Kaution:	3 Bruttomonatsmieten
Maklergebühr:	2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20 % MwSt.
Mietvertragserstellungsgebühr für Hausverwaltung:	EUR 150

AUSSTATTUNG

Heizung:	Zentral
Sanitär:	Bad und WC getrennt

BILDER

