

BAHNHOFSTRAÙE , KINDBERG

Kindberg. Traumhafte 3 Zimmerwohnung mit Balkon

Diese wunderschöne 3-ZimmerWohnung (2 Schlafzimmer) befindet sich im Zentrum von Kindberg.

Raumbuch: 2.Stock mit Lift

2 Zimmer, Koch-Wohn-Essbereich, Badezimmer, WC, Abstellraum

NUTZFLÄCHEN

Zimmer:	3 (2 Schlafzimmer)
Wohnfläche:	ca. 78,12 m ²
Balkon:	ja
Keller:	ja
Garage (Anzahl):	1 TG möglich - EUR 36

BESCHREIBUNG

Zustand:	sehr gut
Beziehbar:	1.11.2021 (unbefristet)
HWB:	79
Klasse:	C

KOSTEN / PREIS

Mietpreis:	EUR 688,96 inkl. BK, HK, Küche, Steuer
Betriebskosten:	EUR 153,29
Heizkosten:	HK 48,20
Kautiön:	EUR 2.175
Parkplatz:	TG Abstellplatz kann um EUR 36 gemietet werden

NEBENKOSTEN

Kautiön:	3 Bruttomonatsmieten
Maklergebühr:	2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20 % MwSt.
Mietvertragserstellung für Hausverwaltung:	EUR 150

AUSSTATTUNG

Heizung:	Gaszentral
Sanitär:	Bad und WC getrennt
Inventar:	
Lift:	Ja

BILDER

