

KÖRÖSISTRASSE 24, GRAZ

Geidorf. Traumhafte 3 Zimmerwohnung mit Innenhofterrasse

Diese traumhafte 3 Zimmerwohnung befindet sich in zentraler Lage von Geidorf. Der Hauptplatz ist fußläufig in wenigen Minuten erreichbar. In unmittelbarer Nähe befinden sich: Murradweg, Öffis, Einkaufsmöglichkeiten, Schloßberg

Raumbuch:

- Kochen|Wohnen|Essen 32,3 m²
- Zimmer 1: 16,7 m²
- Zimmer 2: 10,3 m²
- Badezimmer: 6,4 m²
- Terrasse 1: 11 m²
- Terrasse 2: 4 m²

NUTZFLÄCHEN

Zimmer:	3 (2 Schlafzimmer)
Wohnfläche:	ca. 71,7 m ²
Terrasse:	11 m ²
Balkon:	4 m ²
Keller:	ja

BESCHREIBUNG

Zustand:	sehr gut
Beziehbar:	01.12.2018
HWB:	38
Klasse:	B

KOSTEN / PREIS

Mietpreis:	EUR 981,50 inkl. BK, HK, Küche und Steuer
Betriebskosten:	EUR 148,50
Heizkosten:	EUR 80,60
Kaution:	EUR 2.900

NEBENKOSTEN

Kaution:	3 Bruttomonatsmieten
Maklergebühr:	2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20 % MwSt.

AUSSTATTUNG

Inventar:	Küche
Lift:	Ja

BILDER

