

BAHNHOFSTRAÙE 12 - ECKE SCHALDORFERSTRAÙE, ST. MAREIN

bereits vermietet - St. Marein - Erstbezug nach hochwertiger Sanierung

Diese großzügige 4-Zimmerwohnung (Dachgeschoss) befindet sich in St.Marein. Sie wurde hochwertig saniert - neue Fenster, Böden, Heizung, etc...

Ein sehr großer Vorraum, die neue Küche, ein durchdachter Koch|Wohn|Essbereich und ein zugeteilter Garten runden das Angebot ab.

In der Nähe befinden sich: Kindergarten, Schulen, Einkaufsmarkt, öffentliche Verkehrsmittel und gute Verkehrsanbindungen

Summa summarum - eine Traumhafte Wohnung zum WOHLFÜHLEN!

NUTZFLÄCHEN

Zimmer:	4 Zimmer (3 Schlafräume)
Wohnfläche:	ca. 122,15 m ²
Keller:	Lagerraum
Garten:	eigener Garten zugeteilt
Parkflächen:	2 KFZ Abstellplätze inkl.

BESCHREIBUNG

Zustand:	Erstbezug nach Sanierung
HWB:	95
Klasse:	C

KOSTEN / PREIS

Mietpreis:	EUR 987,50
Betriebskosten:	EUR 151,80
Heizkosten:	EUR 117,30
Kaution:	EUR 2.950

NEBENKOSTEN

Kaution:	3 Bruttomonatsmieten
Mietvertragserstellung :	EUR 228

AUSSTATTUNG

Fenster:	Kunststoff
Heizung:	Gaszentral (neu)
Inventar:	Küche neu

BILDER

